

令和元年度 指定管理者制度導入施設の運営管理状況について

生涯学習課

1 施設の概要等

施設名	北広島町千代田運動公園（プールを含む）	
所在地	北広島町壬生 10500 番地	
設置目的	<p>都市公園法の規定に基づき設置。町民の体力の向上及び健康づくりのほか、豊かな自然にふれ合いながら広域な都市市民との交流並びに町民の憩いの場とする。</p> <p>芸北広域市町村圏におけるスポーツ、レクリエーション及び文化活動の拠点となる都市公園と位置づけて、本町の特性である恵まれた自然環境と豊富な文化財を重視し、これらを保全・活用しながら、休養・レクリエーション空間を提供する。</p>	
施設・設備	<p>陸上競技場（多目的広場・メインスタンド） 平成 4 年 11 月設置</p> <p>テニスコート（テニスコート・レストハウス）平成 13 年 4 月設置</p> <p>少年サッカー場 平成 5 年 3 月設置</p> <p>野球場（野球場・トイレ・本部席棟）平成 11 年 4 月～H21 年設置</p> <p>総合体育館 平成 7 年 7 月設置</p> <p>弓道場（弓道場・芝生広場）平成 15 年 4 月設置</p> <p>温水プール（プール・トレーニングジム）平成 26 年 9 月設置</p>	
指定管理者	1 期目	H18.4.1～H22.3.31 第一ビルサービス・エポカフードサービス共同企業体
	2 期目	H22.4.1～H27.3.31 第一ビルサービス・エポカフードサービス共同企業体
	3 期目	H27.4.1～R2.3.31 （一財）どんぐり財団・株式会社亀の家共同企業体

2 施設利用状況

利用状況	年度		利用者数 (人)	対前年度増減 (人)
	2期	H25		48,981
H26			56,478	+7,497 (10月から温水プール開始)
3期	H27		74,718	+18,240
	H28		71,192	-3,526
	H29		70,447	-745
	H30		65,781	-4,666
	H31		64,254	-1,527
増減理由	平成30年度は週末に大雨等が集中したため、利用者数が減少した。 平成31年度は3月の新型コロナウイルス感染症拡大が利用者数に影響した。			

3 町委託料の状況

町委託料	年度		金額 (円)	対前年度増減 (円)	料金収入	年度		金額 (円)	対前年度増減 (円)
	3期	27		79,000,000		-	3期	27	
28			79,000,000	0	28			16,197,990	357,520
29			79,000,000	0	29			15,901,255	△296,735
30			79,000,000	0	30			15,764,765	△136,490
31			79,000,000	0	31			14,825,290	△939,475

4 管理経費の状況

【温水プール】

(千円)

項 目		H31	H30	前年度差	主な増減理由等	
委託事業	収入	町委託料	38,000	38,000	0	
		料金収入	6,809	7,575	△766	
		その他収入	2,936	2,681	255	
		計 (A)	47,745	48,256	△511	
	支出	人件費	22,452	22,236	216	
		事務費等	669	2,624	△1,955	
		光熱水費	12,435	14,347	△1,912	
		需用費	1,212	1,136	76	
		役員費	961	1,364	△403	
		施設管理委託費	1,901	1,858	43	
		使用料及び賃借料	1,339	943	396	
		公課費	3,283	2,136	1,147	
		その他	3,557	3,132	425	
	計 (B)	47,809	49,776	△1,967		
合計収支 (A - B)		△64	△1,520	1,456		

【温水プール以外】

(千円)

項 目		H31	H30	前年度差	主な増減理由等	
委託事業	収入	町委託料	41,000	41,000	0	
		料金収入	8,016	8,190	△174	
		その他収入	1,516	1,491	25	
		計 (A)	50,532	50,681	△149	
	支出	人件費	18,131	17,363	768	
		事務費等	1,384	3,156	△1,772	
		光熱水費	6,562	4,945	1,617	
		需用費	1,637	2,136	△499	
		役員費	1,667	1,944	△277	
		施設管理委託費	12,730	12,394	336	
		使用料及び賃借料	1,191	1,205	△14	
		公課費	3,283	2,136	1,147	
		その他	3,651	2,994	657	
	計 (B)	50,236	48,273	1,963		
合計収支 (A - B)		296	2,408	△2,112		

5 管理運営状況

項 目		指定管理者 (事業計画、主な取組や新たな取組み)
施設の効用発揮	<p>○設置目的との整合</p> <p>○利用者サービスの向上</p> <p>○利用促進、利用者増への取組</p>	<p>○恵まれた自然環境と設備を活かし、スポーツやレクリエーションの拠点施設となるよう合宿等を積極的に誘致した。</p> <p>○トイレなどの共有空間の清掃の徹底を行い、いつでも、だれでも利用しやすい施設に向けたサービスを実施した。</p> <p>○当方管理前は体育館ロビー部分全て土足対応であったが、トイレ等衛生上から一部土足禁止にし、ロビー部分にカーペットを敷きリニューアルした。</p> <p>○駐車スペースを体育館正面に新設し、利用者の負担減に努めている。</p> <p>○開館中は園内全てに BGM を流し、癒しのスペースとしてリピーター増を目指した。</p> <p>○町内団体を優先的に予約できるシステムを導入。</p> <p>○アザレア千代田と連携した飲食提供を実施。</p> <p>○マーチングやドローンなどスポーツ団体以外の施設利用を積極的に推進した。トップアスリートとの連携などにより県外からの利用者も増大した。</p> <p>○野球場外野芝生部分を、サッカー、グラウンド・ゴルフ場として有効活用成功する。</p> <p>○休眠していた大倉庫を改修し、体操クラブ専用の施設へ転換し、利便性の向上と利用者数の増加に繋げた。</p> <p>○e スポーツを先駆的に研究し、広島県 e スポーツ協会とも連携している。e スポーツの巨大マーケットを獲得できる準備を整</p>

施設の効用発揮	○その他魅力的な提案	<p>えている。</p> <p>○千代田総合型地域スポーツクラブと連携し、ジュニアスイミングスクールの強化。新たに上級クラスを追加し、五輪選手育成を目指している。また、小学校学習指導要領の改定で水泳系運動が「浮く運動遊び、浮く運動、安全確保につながる運動」と改定される前に、当方では命を守る、アスリートセイブジャパンと連携した「命の教室」を展開している。今年度は町内小学校を対象にライフセービングの技術を取り入れた教室を開催した。今後は常設でのライフセービング教室の定着を目指している。また Sui Sui を活用した、カヌー、サップ等の新たなアイテムを取り入れた事業展開をしていく。</p> <p>○障がい者スポーツを積極的に支援し、東京オリンピック・パラリンピック 2020 に向けた団体の利用を積極的に推進する。</p>
管理の人的物的基礎	○地域の人材雇用・活用方法	<p>○地域人材の雇用を最優先とし、北広島町出身の大学生をターゲットにリクルート活動を展開している。中でも当法人理事が広島経済大学、広島市立大学、広島国際大学の非常勤講師として活動しているため、学生とコンタクトが取れやすい環境にあり、今後のリクルート活動が優位に展開できる準備が整っている。また中学校の職場体験なども積極的に受け入れ、施設の魅力を伝えている。</p>
	○適切な管理運営(物的能力)	<p>○同規模施設を 20 年以上管理する経験とノウハウを活かし施設管理に努めている。施設管理に必要な資格の取得や研修を実施し、施設運営向上を目指した。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・上級体育施設管理士の配置 ・広島東洋カープグラウンド管理研修 ・民間フィットネスクラブビックスポーツ

<p>管理の人的物的基礎</p>	<p>○町内関係団体との連携</p>	<p>と連携</p> <ul style="list-style-type: none"> ・スポーツプログラマーの配置 <p>○トップアスリートから地域のスポーツ少年団まで幅広く連携を行った。また、スポーツコミッションとして観光や産業分野とも積極的に連携を図り、町の活性化に努めた。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・当法人内の総合型地域スポーツクラブよろずや広島北を中心に、北広島町内4つの総合型地域スポーツクラブと連携、協力する。 ・千代田総合型地域スポーツクラブ：スイミングスクール指導受託 ・どんぐり北広島ソフトテニスクラブ：スポンサー契約 ・どんぐり北広島ソフトテニスクラブ：タペストリー寄贈 ・切断障害アンプティサッカーチーム・アフィーレ広島：スポンサー契約 ・どんぐり北広島ソフトテニスクラブ部員を職員として雇用 ・緑のグラウンド維持活用推進協議会事務局(都谷の丘、豊平学園、大朝小、新庄小、都谷保育所)の芝生化をサポート ・広島県警職域安全推進委員拝命 ・山県郡保育園連盟体操指導 ・広島経済大学：スイミング指導業務提携 ・千代田中学校：部活動利用サポート、職場体験受け入れ
------------------	--------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------