

令和5年度 指定管理者制度導入施設の運営管理状況について

豊平支所（商工観光課）

1 施設の概要等

施設名	豊平総合運動公園（どんぐり荘、どんぐり館、加工場）		
所在地	北広島町都志見12609番地		
設置目的	どんぐり荘等は、豊かな自然にふれあいながら都市住民等との交流並びに町民の憩いの場として資することを目的とした宿泊研修施設として設置されている。		
施設・設備	どんぐり荘、どんぐり館、加工場		
指定管理者	1期目	H17.1.12～H21.12.31	株式会社 どんぐり村
	2期目	H22.1.1～H22.3.31	株式会社 どんぐり村
	3期目	H22.4.1～H27.3.31	財団法人とよひらふれあい公園協会 ・株式会社どんぐり村共同企業体
	4期目	H27.4.1～R2.3.31	一般財団法人どんぐり財団 ・株式会社どんぐり村共同企業体
	5期目	R2.4.1～R7.3.31	一般財団法人どんぐり財団 ・株式会社どんぐり村共同企業体

2 施設利用状況

(人)

利用状況	年度		利用者数	対前年度増減
	5期	R3		88,381
R4			94,769	6,388
R5			101,321	6,552
増減理由	新型コロナウイルス感染症の5類移行に伴う利用者の増。			

3 町委託料の状況

(円)

町委託料	年度		金額	対前年度増減	料 金 収 入	年度		金額	対前年度増減
	5期	R3		8,600,000		△3,360,000	5期	R3	
R4			7,400,000	△1,200,000	R4			113,837,819	7,249,756
R5			6,200,000	△1,200,000	R5			141,664,656	27,826,837

4 管理経費の状況

(千円)

項 目		R5 決算額	R4 決算額	前年度差	主な増減理由等	
委託事業	収入	町委託料	6,200	7,400	△1,200	
		料金収入	135,756	106,903	28,853	
		その他収入	6,956	6,934	22	
		計 (A)	148,912	121,237	27,675	
	支出	人件費	55,510	51,051	4,459	
		光熱水費	20,551	18,211	2,340	
		設備等保守点検費	4,776	4,805	△29	
		使用料・借上料	2,599	1,997	602	
		施設維持修繕費	989	1,149	△160	
		事務費	6,502	5,760	742	
		その他	56,133	45,545	10,588	
		計 (B)	147,060	128,518	18,542	
	合計収支 (A - B)		1,852	△7,281	9,133	

5 管理運営状況

項 目		指定管理者 (事業計画、主な取組や新たな取組み)
施設の効用発揮	<p>○設置目的との整合</p> <p>○利用者サービスの向上</p> <p>○利用促進、利用者増への取組</p> <p>○その他魅力的な提案</p>	<p>○都市住民等との交流並びに町民の憩いの場として資することを目的とした宿泊研修施設として活用されサービスを提供できている。</p> <p>○宿泊施設利用客へ経費をかけないサービスの実施やクレジット決済 (PayPay) (D払い) の導入など利用者サービスの向上を図った。そば道場について、インターネットでの予約申込みも受け付けている。</p> <p>○利用者の要望にこたえ、テイクアウトメニューを充実させた。</p> <p>○スポーツ施設と連携した事業や季節ごとのイベントを計画・実施できた。</p> <p>○地域住民 (75歳以上) に入浴割引パスを配布し、地域住民の利用増を図った。</p> <p>○みんなの農園開催により、利用者増に取り組んだ。</p> <p>○従来の宴会プランや体験パックのほかにグラウンドゴルフパックやいちご狩り体験プラン、自然を活かしたホテルの観賞などイベントも再開できた。</p> <p>○どんぐり荘内渡り廊下で下記作品展を開催した。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・豊平地域保育所 園児作品展 ・近隣アトリエ 児童作品展 ・近隣写真愛好家 北広島地域写真展 ・近隣絵画教室 絵画展 ・近隣書道教室 書道作品展 <p>○毎月イベント湯を開催した。</p> <p>○企業研修利用促進・スポーツ施設と連携した合宿誘致。</p>

管理の人的物的 基礎	○地域の人材雇用・活用 方法	<p>○従業員の約8割は北広島町在住者で、求人案内もきたひろネットを通じて町民へ広く周知している。またどんぐり北広島ソフトテニスクラブの選手も雇用するなど、人材確保を実施している。</p> <p>○豊平手打ちそば保存会と協力し、そば打ちができる方を臨時職員として雇用するなど、即戦力を確保している。</p> <p>○豊平学園（豊平小・中学校）でそば打ちを習った児童生徒に就職先として選ばれている。</p>
	<p>○適切な管理運営（物的能力）</p> <p>○町内関係団体との連携</p>	<p>○施設管理に気をつけ自社で修繕できる箇所は不具合が発生前に対処できているが、施設老朽化している部分については、経費がかさむため対応できない箇所もあり、行政部署と連絡を取りながら、施設の有効活用を検討している。</p> <p>○そば関係団体と協力し、豊平地域の魅力であるそばを提供できる体制づくりを継続している。</p> <p>○道の駅内の各社と情報共有を行い、集客力アップに向け連携している。</p> <p>○どんぐり北広島ソフトテニスクラブへ日々の夕食を提供している。</p> <p>○龍頭山遊歩道清掃作業への参加。</p> <p>○豊平神楽競演大会の準備参加・出店協力。</p> <p>○そば祭り実行委員会への協力。</p>